

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: пер. Молодогвардейский, 70 б

29.07.2016

Тема обсуждения: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «предприятия розничной торговли» по адресу: пер. Молодогвардейский, 70 б.

Публичные слушания проводились комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону (далее – комиссия) на основании заявления Бочарова В.В. и Бочаровой И.В. в соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 08.07.2016 № 39 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «предприятия розничной торговли» по адресу: пер. Молодогвардейский, 70 б».

Начало проведения публичных слушаний – официальная публикация постановления Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону о проведении публичных слушаний от 08.07.2016 № 39 и программы мероприятий с указанием времени, даты, места и формы их проведения в городской газете «Ростов официальный» № 29 (1128) от 13.07.2016.

Окончание публичных слушаний - официальная публикация заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения встречи – Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону (город Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 72).

В порядке реализации положений части 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия направила сообщение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие (смежные) границы с участком, применительно к которому запрашивается разрешение с указанием даты, времени и места их проведения. Указанные уведомления были направлены участникам публичных слушаний заказными письмами с уведомлением о вручении.

21.07.2016 в 17.00 в соответствии с утвержденной программой мероприятий состоялась встреча с участием членов комиссии и представителя заявителя по доверенности.

Участники публичных слушаний, извещенные надлежащим образом, на встречу, не явились.

Прием замечаний и предложений комиссией осуществлялся с 13.07.2016 по 25.07.2016.

По итогам проведения публичных слушаний в комиссию предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 29.11.2005 № 72 «О принятии Положения о публичных слушаниях в городе Ростове-на-Дону» (ред. от 21.06.2016), решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 14.12.2006 № 219 «О принятии

«Положения о публичных слушаниях в городе Ростове-на-Дону по вопросам градостроительной деятельности» (ред. от 21.06.2016), решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.04.2011 № 87 «О принятии Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону» в новой редакции» (ред. от 03.03.2016), постановлением Мэра города Ростова-на-Дону от 07.06.2006 № 620 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Ростов-на-Дону» (ред. от 17.07.2015), комиссия в рамках своих полномочий,

РЕШИЛА:

Рекомендовать главе Администрации города Ростова-на-Дону предоставить Бочарову В.В. и Бочаровой И.В., собственникам земельного участка, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, пер. Молодогвардейский, 70 б (площадь 527 кв.м, кадастровый номер 61:44:0061259:194) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «предприятия розничной торговли».